



ROMANIA
CONSILIUL LOCAL NICOLAE BALCESCU
Comuna Nicolae Balcescu, sat Rotarasti jud. Valcea

H O T A R A R E A NR. 28

Privind aprobarea pretului de cumparare a terenului cu suprafata de 595 m.p. situat in comuna Golesti, satul Aldesti, str. Aninilor, nr. 20, judetul Valcea, numar cadastral 36687.

Consiliul local al comunei Nicolae Balcescu, Judetul Valcea, intrunit in sedinta extraordinara din data de 18.03.2020, la care participa un nr. de 12 consilieri din totalul de 13 consilieri alesi in functie;

Vazand ca prin H.C.L nr. 14/03.03.2020 a fost ales presedinte de sedinta d-nul consilier Crangus Alexandru;

Luand in discutie:

- Referatul de aprobare al primarului localitatii nr. 2500 din 16.03.2020 precum si proiectul de hotarare initiat in acest sens;
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 2502 din 16.03.2020 ;
- H.C.L nr. 27/03.03.2020 privind aprobarea cumpararii terenului in suprafata de 595 m.p. amplasat în comuna Golești, satul Aldești, str. Aninilor, nr. 20, judetul Vâlcea, nr. cadastral 36687, intravilan;
- Raportul de evaluare intocmit de evaluator Diculescu Emanuel;
- Procesul-verbal de negociere nr. 2469/16.03.2020;

Avand in vedere raportul de avizare al proiectului de hotarare de catre comisiile de specialitate inregistrat sub nr. 2566/18.03.2020;

In conformitate cu prevederile art. 129 alin. 2 lit. b),c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile art. 1650 alin. 1), art. 1652 si art. 1657 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art. 139 coroborat cu art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un nr. de 12, adopta urmatoarea:

HOTARARE

Art. 1 (1) Se aproba cumpararea imobilului teren in suprafata de 595 m.p. situat in comuna Golesti, satul Aldesti, str. Aninilor, nr. 20, judetul Valcea, numar cadastral 36687, intravilan, proprietatea d-nului Ghigu Florea, la pretul de 5930 euro stabilit conform procesului-verbal de negociere a pretului de cumparare nr. 2469 din 16.03.2020.

(2) Plata contravalorii imobilului se va efectua in lei, la cursul valutar BNR din data incheierii contractului de vanzare-cumparare.

(3) Datele de identificare ale terenului sunt cele prevazute in Cartea funciara nr. 36687.

(4) Cumparatorii terenului vor fi localitatile Nicolae Balcescu, Milcoiu si Danicei, fiecare cu cota de 1/3 din suprafata de 595 m.p. .

(5) Taxele notariale si cele privind inscrierea terenului in Cartea Funciara vor fi suportate in cote egale de cumparatori.

(6) Suma aferenta cumpararii imobilului teren in cota de 1/3 din suprafata de 595 m.p. prevazuta la alin. (1), este prevazuta in cadrul sectiunii de dezvoltare la capitolul 70.02.07- Alimentare cu gaze naturale in localitati, art.71.01.30.

(7) Terenul ce face obiectul prezentei hotarari in cota de 1/3 din suprafata de 595 m.p. se inregistreaza ca bun apartinand domeniului public al comunei Nicolae Balcescu, la valoarea prevazuta in contractul de vanzare-cumparare.

Art. 2 Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de primarul localitatii prin compartimentele de specialitate si se comunica:

- primarului localitatii;
- Institutiei Prefectului judetul Valcea;
- Notariatului Public din Ramnicu Valcea;
- Institutiilor interesate;

Prezenta se aduce la cunostinta publica prin afisare la sediul primariei si pe site-ul institutiei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Crangus Alexandru

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general UAT,
Popa-Pătrașcu Valerica-Elena

Nicolae Bălcescu, județul Vâlcea 18.03.2020